

| Mietzinsspiegel Haus A       |          |        |                       |              | Monat           | Monat      | Monat         |
|------------------------------|----------|--------|-----------------------|--------------|-----------------|------------|---------------|
| Whg                          | Geschoss | Zimmer | NWF in m <sup>2</sup> | Balkon in m2 | Netto CHF/Monat | NK à Konto | Brutto MZ CHF |
| <b>Erdgeschoss</b>           |          |        |                       |              |                 |            |               |
| G.A1                         | EG       | Büro   | 121.50                |              | 3'000           | 200        | 3'200         |
| G.A2                         | EG       | Büro   | 147.50                |              | 3'445           | 355        | 3'800         |
| <b>1 Obergeschoss</b>        |          |        |                       |              |                 |            |               |
| W.A101                       | 1 OG     | 2.5    | 66.50                 | 11.00        | 1'370           | 160        | 1'530         |
| W.A102                       | 1 OG     | 1.5    | 34.00                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A103                       | 1 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A104                       | 1 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A105                       | 1 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A106                       | 1 OG     | 3.5    | 75.50                 | 14.50        | 1'690           | 150        | 1'840         |
| <b>2 Obergeschoss</b>        |          |        |                       |              |                 |            |               |
| W.A201                       | 2 OG     | 2.5    | 66.50                 | 11.00        | 1'370           | 160        | 1'530         |
| W.A202                       | 2 OG     | 1.5    | 34.00                 | 8.50         | 1'000           | 80         | 1'080         |
| W.A203                       | 2 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A204                       | 2 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A205                       | 2 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A206                       | 2 OG     | 3.5    | 75.50                 | 14.50        | 1'690           | 150        | 1'840         |
| <b>3 Obergeschoss</b>        |          |        |                       |              |                 |            |               |
| W.A301                       | 3 OG     | 2.5    | 66.50                 | 11.00        | 1'350           | 180        | 1'530         |
| W.A302                       | 3 OG     | 1.5    | 34.00                 | 8.50         | 1'000           | 80         | 1'080         |
| W.A303                       | 3 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A304                       | 3 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 995             | 85         | 1'080         |
| W.A305                       | 3 OG     | 1.5    | 34.50                 | 8.50         | 920             | 160        | 1'080         |
| W.A306                       | 3 OG     | 3.5    | 75.50                 | 14.50        | 1'690           | 150        | 1'840         |
| <b>4 Obergeschoss/Attika</b> |          |        |                       |              |                 |            |               |
| W.401                        | 4 DG     | 2.5    | 73.50                 | 78.00        | 1'570           | 180        | 1'750         |
| W.402                        | 4 DG     | 2.5    | 63.00                 | 15.00        | 1'495           | 145        | 1'640         |
| W.403                        | 4 DG     | 2.5    | 64.50                 | 69.50        | 1'500           | 140        | 1'640         |

| Mietzinsspiegel Haus B       |           |             |                       |                          | Monat           | Monat      | Monat         |
|------------------------------|-----------|-------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|------------|---------------|
| Whg                          | Geschoss  | Zimmer      | NWF in m <sup>2</sup> | Balkon in m <sup>2</sup> | Netto CHF/Monat | NK à Konto | Brutto MZ CHF |
| B-2                          | EG        | 3.5         | 98.00                 | 11.50                    | 1'625           | 235        | 1'860         |
| <b>G.B1</b>                  | <b>EG</b> | <b>Büro</b> | <b>42.00</b>          |                          | <b>1'050</b>    | <b>150</b> | <b>1'200</b>  |
| <b>1 Obergeschoss</b>        |           |             |                       |                          |                 |            |               |
| W.B101                       | 1 OG      | 2.5         | 58.50                 | 11.00                    | 1'390           | 140        | 1'530         |
| W.B102                       | 1 OG      | 1.5         | 34.00                 | 9.00                     | 1'000           | 80         | 1'080         |
| W.B103                       | 1 OG      | 1.5         | 42.50                 | 10.00                    | 920             | 160        | 1'080         |
| W.B104                       | 1 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 990             | 90         | 1'080         |
| W.B105                       | 1 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 990             | 90         | 1'080         |
| W.B106                       | 1 OG      | 2.5         | 57.00                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| W.B107                       | 1 OG      | 2.5         | 57.50                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| <b>2 Obergeschoss</b>        |           |             |                       |                          |                 |            |               |
| W.B201                       | 2 OG      | 2.5         | 58.50                 | 11.00                    | 1'390           | 140        | 1'530         |
| W.B202                       | 2 OG      | 1.5         | 34.00                 | 9.00                     | 1'000           | 80         | 1'080         |
| W.B203                       | 2 OG      | 1.5         | 42.50                 | 10.00                    | 920             | 160        | 1'080         |
| W.B204                       | 2 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 990             | 90         | 1'080         |
| W.B205                       | 2 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 990             | 90         | 1'080         |
| W.B206                       | 2 OG      | 2.5         | 57.00                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| W.B207                       | 2 OG      | 2.5         | 57.50                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| <b>3 Obergeschoss</b>        |           |             |                       |                          |                 |            |               |
| W.B301                       | 3 OG      | 2.5         | 58.50                 | 11.00                    | 1'350           | 180        | 1'530         |
| W.B302                       | 3 OG      | 1.5         | 34.00                 | 9.00                     | 1'000           | 80         | 1'080         |
| W.B303                       | 3 OG      | 1.5         | 42.50                 | 10.00                    | 920             | 160        | 1'080         |
| W.B304                       | 3 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 990             | 90         | 1'080         |
| W.B305                       | 3 OG      | 1.5         | 36.50                 | 8.00                     | 920             | 160        | 1'080         |
| W.B306                       | 3 OG      | 2.5         | 57.00                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| W.B307                       | 3 OG      | 2.5         | 57.50                 | 8.50                     | 1'390           | 140        | 1'530         |
| <b>4 Obergeschoss/Attika</b> |           |             |                       |                          |                 |            |               |
| W.B401                       | 4 DG      | 3.5         | 89.50                 | 93.50                    | 1'690           | 220        | 1'910         |
| W.B402                       | 4 DG      | 2.5         | 60.00                 | 16.00                    | 1'495           | 145        | 1'640         |
| W.B403                       | 4 DG      | 2.5         | 76.50                 | 82.00                    | 1'615           | 185        | 1'800         |

**Tiefgarage / Erdgeschoss**

|                                  |    |        |       |
|----------------------------------|----|--------|-------|
| Tiefgaragenparkplätze            | 53 | 140.00 | 7'420 |
| Erdgeschoss Parkplätze gedeckt   | 4  | 110.00 | 440   |
| Erdgeschoss Parkplätze ungedeckt | 9  | 60.00  | 540   |

